



Stoffeninventarisatie en inspectie
sloopobject



Sloopplan: zorgvuldige voorbereiding



Veilig en milieukundig slopen



Stoffenverantwoording sloopmaterialen



Borging naleving regels



Inzet deskundig personeel

Hoe gun je slooprojecten op circulariteit

*Uitgangspunten voor een
circulaire gunningstool
en*

Uitreiking Verificatieverklaringen

14 november 2024



Stoffeninventarisatie en inspectie
sloopobject



Sloopplan: zorgvuldige voorbereiding



Veilig en milieukundig slopen



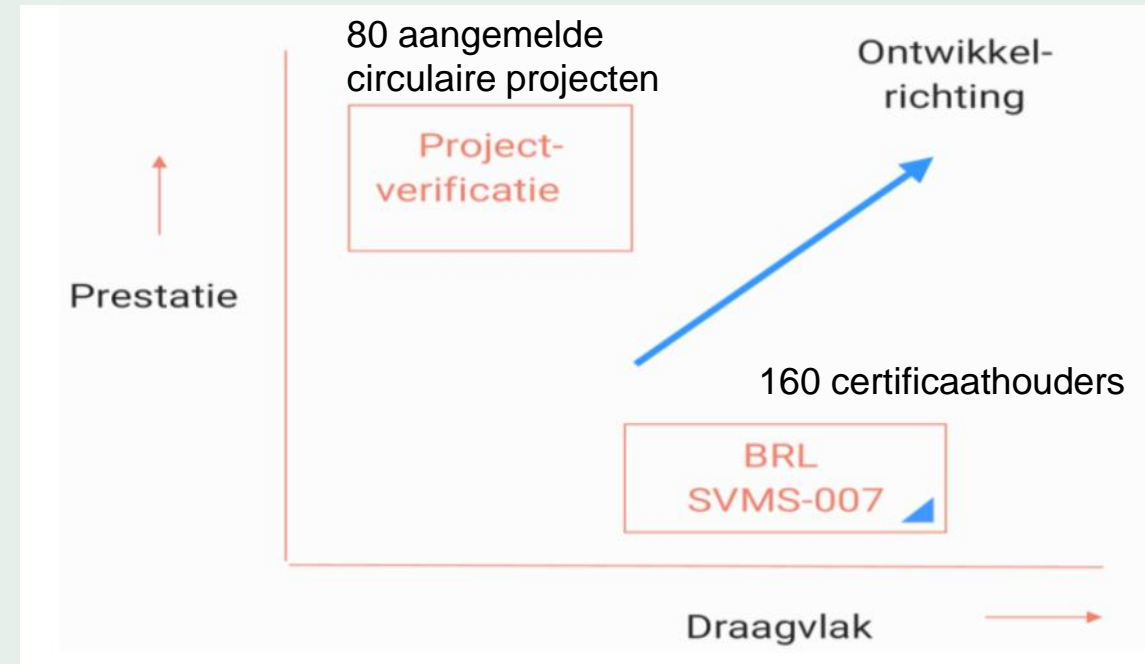
Stoffenverantwoording sloopmaterialen



Borging naleving regels



Inzet deskundig personeel



**Aansluiten op bestaande
instrumenten en structuren**

Huidige situatie

- geen standaardisatie voor scores van inschrijvingen op circulariteit;
- geen optimale gunning.

Opdracht van het Ministerie van VRO:

“Circulair slopen versnellen door circulaire uitvragen te stimuleren, met behulp van een semi-kwantitatieve methode”



Eisen voor een circulaire gunningstool

- Gebruiksvriendelijk en niet complex
- Voor uitvraag en inschrijving dezelfde tool
- Bevat een (semi) kwantitatieve scoringsmethode
(bijv. op impact, MKI, rekensheet of een combinatie)
- Het resultaat moet geverifieerd kunnen worden



Opzet circulaire gunningstool

Deel A (wat?): *Inventarisatie van de aanwezige producten en materialen*

Deel B (hoe?): *Plan voor beoogde herbestemming producten en verwerking van materialen*

Deel C (impact): *Een geïndiceerde milieu-impact score voor het project*



Opzet van een gunningstool (voorbeeld)

Opdrachtnemende partij

Deel A: Wat zit erin?

(product/materiaal, hoeveelheid)

Deel B: Wat doe je ermee?

(% beoogde herbestemming / verwerking)

Deel A: Wat?			Deel B: Hoe?										Deel C: Impact		
1. Welk Product / Materiaal?	2. Hoeveelheid?		Nog in te vullen		Plusniveau 4		Plusniveau 3		Plusniveau 2		Plusniveau 1		Basisniveau		Milieu-impact
			%	hoeveelheid	%	#	%	#	%	#	%	#	%	#	
1. Steenachtig materiaal	0	ton		0											
1a. Beton		ton	100%	0		0		0		0		0		0	
1b. Betonpuin		ton	100%	0		0		0		0		0		0	
1c. Metselwerkpuin		ton	100%	0		0		0		0		0		0	
1d. Mengpuin		ton	100%	0		0		0		0		0		0	
1e. Kalkzandsteen		ton	100%	0		0		0		0		0		0	
															EINDSCORE

Deel C: Indicatie Milieu-impact project (CO₂ / MKI)

(Resultaat van A & B: hoeveelheden x factor ingevulde niveaus)

Materiaalstroom
1. Steenachtig materiaal
BASISNIVEAU: Afzet als mengpuin
PLUSNIVEAU 1: Gescheiden afzet betonpuin
PLUSNIVEAU 1: Gescheiden afzet metselpuin
PLUSNIVEAU 2: Gescheiden afzet als betongranulaat voor beton
PLUSNIVEAU 3: Gescheiden afzet van vulstof, zand en toeslagmateriaal
PLUSNIVEAU 4: Afzet als metselwerk
PLUSNIVEAU 4: Afzet van betonelementen

Criteria voor materialen in de gunningstool

1. Aantal stromen beperken (overzicht), beginnen met de grote stromen
2. Impactvolle stromen (selectie moet iets toevoegen)
3. Er moet keuze zijn m.b.t. de afvoer
4. De hoogwaardigheid van afvoer moet onderscheidend zijn (of worden gemaakt met een “bonus”)
5. Houd het eenvoudig (zonder complexe conversiefactoren)
6. Verplichte stromen volgens Bbl moeten gescheiden afgevoerd



Waardering van stromen

- Uitgangspunt is dat er gesloopt wordt, dat is het nulpunt
- Daardoor zijn MKI-waarden in de NMD niet rechtstreeks toepasbaar
- Scheiden van stromen moet beloond worden
- De uitgespaarde milieubelasting per stroom wordt bepaald, door vergelijking met nieuw materiaal in de NMD
- Over het circulaire project wordt de totaal uitgespaarde milieubelasting bepaald
- Transport wordt al meegenomen in andere methoden (SEB, CO₂-prestatieladder etc.)



Waar staan we nu?

Belangen in kaart:

- Sloopaannemers: level playing field
- Ing. bureaus / bestekschrijvers: zorgvuldigheid en kennis benutten
- Opdrachtgevers: eenvoud en realisme

Proces:

- Eind 2024: conceptversie tool gereed
- Begin 2025: proefdraaien, aanmeldingen welkom!





Stoffeninventarisatie en inspectie
sloopobject



Sloopplan: zorgvuldige voorbereiding



Veilig en milieukundig slopen



Stoffenverantwoording sloopmaterialen



Borging naleving regels



Inzet deskundig personeel

Toelichting Verificatieregeling Circulair Sloopproject en Uitreiking!

Verificatieregeling Circulair Slooproject

- Koplopersregeling, aanvulling (projectspecifiek) op het BRL SVMS-007 certificaat;
- Gericht op circulariteit, doen wat beloofd is;
- Vereist extra inspanning van de sloopaannemer;
- Eisen aan: Inventarisatie, Uitvoering, Verantwoording, met toetsing door CI;
- Leidt tot een Verklaring Circulair Slooproject.



Verificatieregeling Circulair Slooproject

Dit slooproject gaat op voor het keurmerk:



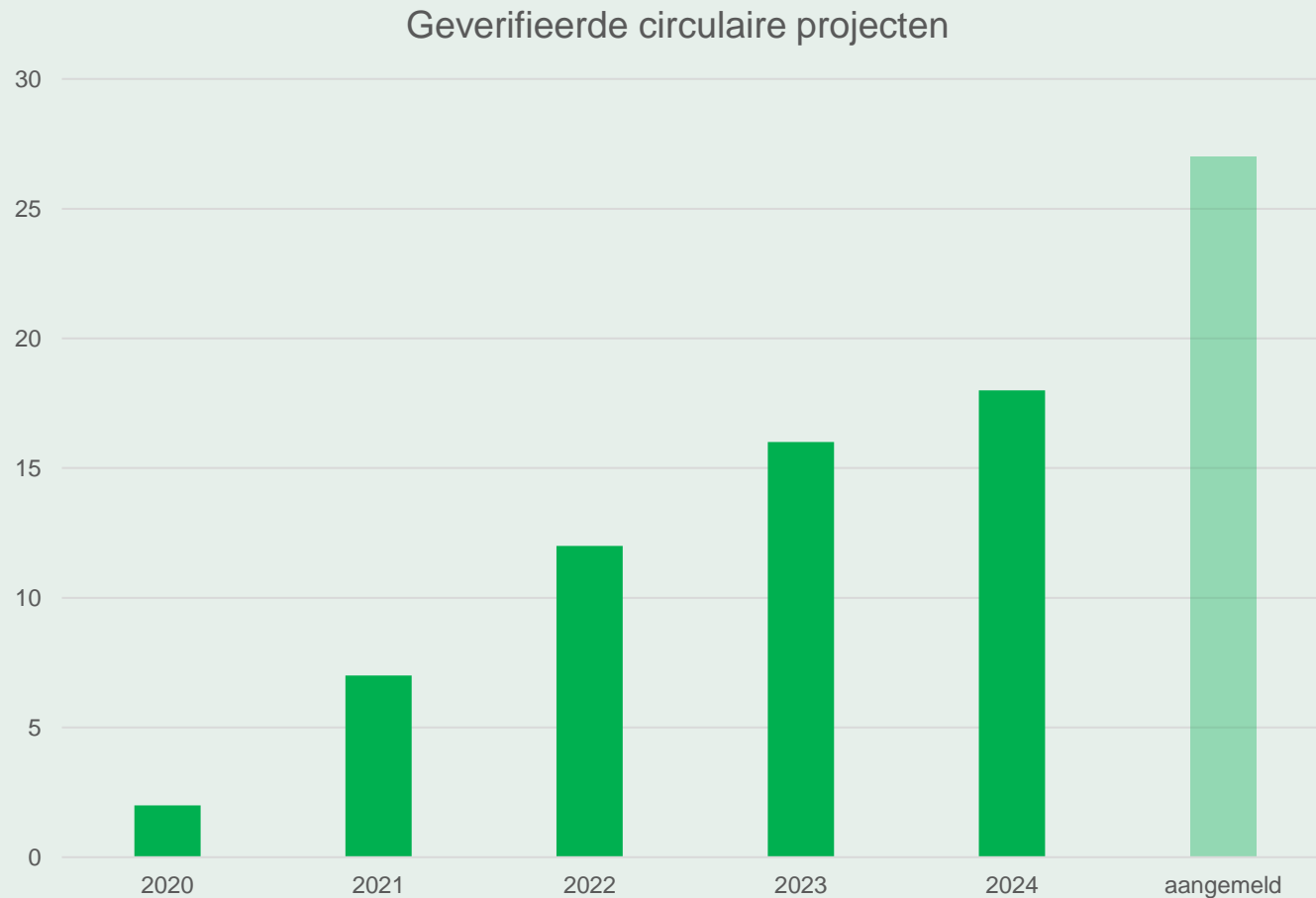
**CIRCULAIR
SLOOPPROJECT**

Stichting Veilig en Milieukundig Slopen

Hier worden sloopmaterialen behouden voor de circulaire economie!

www.veiliglopen.nl/circulairslooproject

Verificatieregeling circulair slooproject:





Donderdag 14 november 2024

14.00 uur uitreiking

**Verklaringen Verificatieregeling
Circulair slooproject**

Uitreiking verklaring Verificatieregeling Circulair slooproject



Djayro Wolter
Tom Beekhof



Thijs van der Wiel SFS
Nederland / Intron



Circulaire sloop Emmastraat Hoensbroek



Uitreiking verklaring Verificatieregeling Circulair slooproject



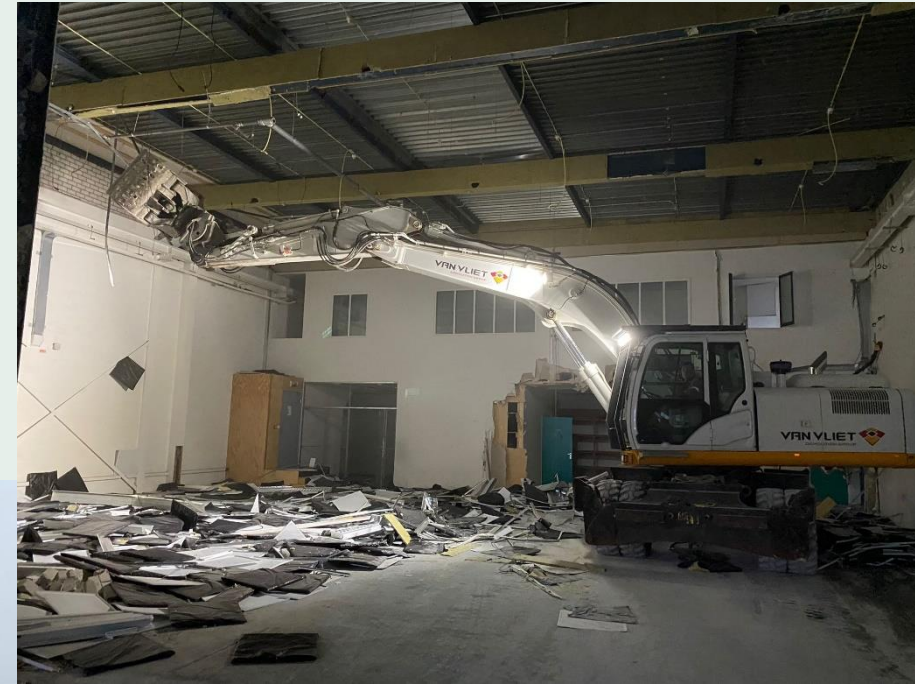
Matthijs de Gier

Max Leerdam



Circulaire sloop

Liander panden aan de Spaklerweg te Amsterdam



Circulaire sloop

Liander panden aan de Spaklerweg te Amsterdam

